ჩუქების ხელშეკრულება

ქ. ზესტაფონი „10" 07 2021 წ.

(ხელშეკრულების დადების ადგილი) (ხელშეკრულების დადების თარიღი)

ერთის მხრივ ნათია ხომასურიძე „მჩუქებელი",
რომლის პირად დოკუმენტთა რეკვიზიტები: 18001043080

და მეორეს მხრივ თემური ხომასურიძე "დასაჩუქრებული"
რომლის პირად დოკუმენტთა რეკვიზიტები: 18001025343

-- ვმოქმედებთ რა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის, კერძოდ, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით მინიჭებული უფლებამოსილებით, დავდეთ წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი:

1.1. მჩუქებელი იღებს ვალდებულებას გადასცეს დასაჩუქრებულს საკუთრებაში დანართ 1-ში მითითებული ქონება (შემდგომში ხელშეკრულების ტექსტში - საჩუქარი).

1.2. დანართი 1 წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები

2.1. მჩუქებელი იღებს ვალდებულებას ამ ხელშეკრულების ხელმოწერის მომენტიდან [illegible] დღის განმავლობაში გადასცეს დასაჩუქრებულს დანართ 1-ში მითითებული ქონება. ქონების გადაცემა მოხდება ქ. ზესტაფონი ზაქარიაძის ქ. №27-ში [illegible]
(მიუთითეთ ადგილი)
დასაჩუქრებულს აქვს უფლება მისთვის ქონების გადაცემამდე ნებისმიერ დროს უარი თქვას მასზე. დასაჩუქრებულის უარი საჩუქარზე უნდა იყოს წარმოდგენილი წერილობითი ფორმით. ამ შემთხვევაში

2.2. ჩუქების ხელშეკრულება ითვლება გაუქმებულად მჩუქებლის მიერ უარის მიღების მომენტიდან.

2.3. მჩუქებელს აქვს უფლება უარი თქვას ამ ხელშეკრულების შესრულებაზე, თუ ხელშეკრულების დადების შემდეგ მჩუქებლის ქონებრივი, ოჯახური ან მისი ჯანმრთელობის მდგომარეობა იმდენად შეიცვალა, რომ ამ ხელშეკრულების შესრულება გამოიწვევს მისი ცხოვრების დონის საგრძნობ დაქვეითებას და საჩუქრის დაბრუნება დასაჩუქრებულს არ ჩააყენებს მძიმე მდგომარეობაში.

2.2. მჩუქებელს აქვს უფლება გააუქმოს ჩუქება, თუ დასაჩუქრებული, მძიმე შეურაცხყოფას მიაყენებს მჩუქებელს და გამოიჩენს დიდ უმადურობას მჩუქებლის ან მისი ახლო ნათესავის მიმართ.

2.3. მჩუქებელს აქვს უფლება სასამართლოს წესით მოითხოვოს ჩუქების გაუქმება. თუ ჩუქება გაუქმდა, გაჩუქებული ქონება შეიძლება გამოთხოვილ იქნეს მჩუქებლის მიერ.

ნათია ხომასურიძე

3. სხვა პირობები

3.1 ეს ხელშეკრულება ძალაშია მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და დადებულად ითვლება ქონების გადაცემის მომენტიდან.

3.2 ეს ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად - ორივე მხარისთვის.

3.3 ამ ხელშეკრულების ყველა ცვლილება და დამატება შედგენილი უნდა იყოს წერილობითი ფორმით და ხელმოწერილი მხარეების მიერ.

4. მხარეთა რეკვიზიტები:

4.1. მჩუქებელი:

- მისამართი: [illegible] №24/14
- ტელეფონი: 568 85 4949
- ელ-ფოსტა: onatianatia@gmail.com
- საკონტაქტო პირი: [illegible] 551 899195

4.2. დასაჩუქრებული:

- მისამართი: [illegible]
- ტელეფონი: 551 888 792
- ელ-ფოსტა: temurxomasuridze1962@gmail.com
- საკონტაქტო პირი: [illegible] 571 840850

4.3. მხარეები ვალდებულნი არიან დაუყოვნებლივ შეატყობინონ ერთმანეთს ამ პუნქტში გათვალისწინებული რეკვიზიტების შეცვლის თაობაზე.

მჩუქებელი:	დასაჩუქრებული:
[illegible]	[illegible]
/ხელმოწერა/ბეჭედი/	/ხელმოწერა/ბეჭედი/

ქ. ზესტაფონი, ზაქარიაძის ქ., 24/14-ში

მცხ. ნათია ხომასურიძის

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

შპს „სსწ ზესტაფონის" ტერიტორიაზე, რომელიც მდებარეობს ქ. ზესტაფონი, ზაქარიაძის 27-ში, მაქვს N01/1 სართულზე საამქროში დანადგარები საკუთრებაში, კერძოდ

N1 მიქსერი 800-იანი

N2 მიქსერი 700-იანი

N3 გრანულატორი

N4 დრაბილკა

N5 ჰიდრავლიკა

რომელსაც ამუშავებს ამჟამად თემური ხომასურიძე მინდობილობით. მსურს ჩემი აღნიშნული ყველა დანადგარი, რომელიც განთავსებულია ქ. ზესტაფონი შპს „სსწ ზესტაფონის" ტერიტორიაზე იჯარით აღებულ ფართში (საამქროში) საჩუქრად გადავცე ქ. ზესტაფონში, ზაქარიაძის ქ. N24/14-ში მცხოვრებ თემური ხომასურიძეს პ/ნ 18001025343.

10.07.2021წ.

განმცხადებელი ნათია ხომასურიძე

ნათია ხომასურიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N210716343
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	10.07.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაკა შარაბიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ნავთლუღის ქ. N 9**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 80 72 75
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	83171044703721

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდაერთი წლის ათი ივლისი

მე, ნოტარიუსი საქართველოში მაკა შარაბიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, ნავთლუღის ქ. N 9, ვამოწმებ ხელმოწერის ნამდვილობას:

წარამოდგენილი დოკუმენტი: **ჩუქების ხელშეკრულება;**

ეგზემპლარის რაოდენობა - **სამი;**

დამოწმებული ხელმოწერების რაოდენობა - **თხუთმეტი;**

მხარეები:

1. **ნათია ხომასურიძე** (დაბ. თარიღი: 15.05.1989წ, დაბ. ადგილი: ზესტაფონი, პ/ნ 18001043080, მისამართი: ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ზესტაფონი, სერგო ზაქარიაძის ქუჩა, N 24ა, ბინა 14)
2. **ლიდა ხომასურიძე** (დაბ. თარიღი: 01.04.1967წ, დაბ. ადგილი: ზესტაფონი, პ/ნ 18001042644, მისამართი: ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ზესტაფონი, სერგო ზაქარიაძის ქუჩა, N 24ა, ბინა 14)

მხარეების პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია და ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მათ განაცხადეს რომ გაცნობილნი არიან დოკუმენტის შინაარს, ხელმოწერა განხორციელებულია პირადად მხარეების მიერ ჩემი თანდასწრებით.

ჩემს მიერ განმარტებულია სანოტარო მოქმედების მონაწილეთათვის, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ აღნიშნული ხელმოწერა ნამდვილად ეკუთვნის წარმოდგენილ პიროვნებას.

გადახდილია საზღაური ოცდაათი ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31–ე მუხლისა და ორი ლარი თანახმად 39 მუხლისა.

სულ გადახდილია ოცდათორმეტი ლარი.

ნოტარიუსი მაკა შარაბიძე

შეკერილია და დანომრილია
ფურცლად
ნოტარიუსი
მაკა შარაბიძე