შპს
„მარჯანი-5“

ს/კ 200158051 ელ. ფოსტა: marjani5ltd@gmail.com

15 ივნისი , 2023 წელი

№13/08-22

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტოს
გარემოსდაცვითი შეფასების დეპარტამენტს

გაცნობებთ, რომ შპს „მარჯანი 5“-ის სილიკომანგანუმის ჩამოსხმის საწარმოს მოწყობისა და ექსპლუატაციის პროექტზე საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრის 2019 წლის 29 ივლისის N2-721 ბრძანების საფუძველზე გაცემულია გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება. საწარმო ექსპლუატაციაში შევიდა 2022 წელს.

გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსის 2022 წლის 22 სექტემბრის NDES7200000265 ბრძანების საფუძველზე, დეპარტამენტის მიერ განხორციელდა შპს „მარჯანი 5“-ის კუთვნილი სილიკომანგანუმის საწარმოს მოწყობა-ექსპლუატაციაზე, საქრთველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრის 2019 წლის 29 ივლისის N2-721 ბრძანებით გაცემული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული პირობებისა და გარემოს დაცვის სფეროში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი ნორმების შესრულების მდგომარეობის შემოწმება.

შემოწმების შედეგად დადგინდა, რომ საწარმოს საქმიანობა არ ხორციელდება გზშ-ს ანგარიშში განხილული სქემის შესაბამისად. კერძოდ:

- წიდის გაციება ციცხვის ნაცვლად ხდება საწარმოს ტერიტორიაზე მოწყობილ ორმოში, რაც წარმოადგენს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით გათვალისწინებული საქმიანობის ექსპლუატაციის პირობების შეცვლას და გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-5 მუხლის მე-12 ნაწილის თანახმად მიიჩნევა სკრინინგის პროცედურისადმი დაქვემდებარებულ საქმიანობად;
- საწარმოს ტერიტორიაზე, ელექტრომომარაგების მიზნით განთავსებული 110 კვტ-იანი ტრანსფორმატორი არ არის განხილული გზშ-ს ანგარიშში. 110 კვტ ან მეტი ძაბვის ქვესადგურის განთავსება წარმოადგენს გარემოსდაცითი შეფასების კოდექსის II დანართით გათვალისწინებულ საქმიანობას და ექვემდებარება სკრინინგის პროცედურას.

ზემოაღნიშნული დარღვევებზე იმსჯელა ზესტაფონის რაიონულმა სასამართლომ. სასამართლოს 2022 წლის 15 ნოემბრის N4/551-2022 დადგენილებით, კომპანია ცნობილი იქნა სამართალდამრღვევად და შეეფარდა ადმინისტრაციული სახდელი.

დადგენილების კანონიერ ძალაში შესვლის შემდგომ, საქვეუწყებო დაწესებულება გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის მიერ შემუშავებული იქნა 2023 წლის 04 აპრილის N003181 ადმინისტრაციული მიწერილობა (დანართი 3.), რომლითაც შპს „მარჯანი 5“-ს დაევალა სკრინინგის დაგაწვეტილების მიღების მიზნით, ერთი თვის ვადაში, მიმართის სსიპ გარემოს ეროვნულ სააგენტოს.

ზემოაღნიშნული მიწერილობის პირობების შესრულების მიზნით,გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-7 მუხლის შესაბამისად შემუშავებული იქნა სკრინინგის განაცხადი.

წარმოგიდგენთ სკრინინგის განაცხადს, გთხოვთ განიხილოთ და მიიღოთ გადაწყვეტილება საქმიანობის გარემოზე ზემოქმედების შეფასებისადმი დაქვემდებარების შესახებ.

დანართ: სკრინინგის განაცხადი;
ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან;
საჯარო რეესტრის ამონაწერი;
Shp -ფაილები.

პატივისცემით,
იოსებ სამადაშვილი
დირექტორი

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B22024808, 10/03/2022 17:25:11

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს მარჯანი-5
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	200158051
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	674/001-შპს; 12/10/2005
მარეგისტრირებელი ორგანო:	საგადასახადო ინსპექცია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. ზესტაფონი, უზნაძის ქ., №43

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - იოსებ სამადაშვილი, 01016002560

კაპიტალი

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
ომარი სამადაშვილი, 01020002660	50%	
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება მ.ს., 211327287	50%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R21628411 09/09/2021 18:42:09**

  კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

  მესაკუთრე : შპს მარჯანი-5 (საქართველო) 200158051

  საგანი: **არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : არსებული და სამომავლო მარაგებიარამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : კომპანიის არსებული და სამომავლო მთელი არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე;არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : არსებული და სამომავლო მთელი მოძრავი ქონება**

  საფუძველი: **გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232873572, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 09.09.2021**
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R21834942 16/11/2021 13:54:16**

  კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

  მესაკუთრე : შპს მარჯანი-5 (საქართველო) 200158051

  საგანი: **არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : არსებული და სამომავლო მარაგები;არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : არსებული და სამომავლო მთელი არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე;არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : არსებული და სამომავლო მთელი მოძრავი ქონება.**

  საფუძველი: **გირავნობის ხელშეკრულება, 1231232908867, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 16.11.2021**

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

2022 წლის პირველ იანვრამდე რეგისტრირებული სუბიექტი ვალდებულია 2022 წლის 1 იანვრიდან 2 წლის განმავლობაში უზრუნველყოს სარეგისტრაციო მონაცემების 04.08.2021 წ. „მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონთან შესაბამისობაში მოყვანა. კანონით გათვალისწინებულ ვადაში ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში სუბიექტის რეგისტრაცია გაუქმებულად მიიჩნევა.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 32.12.33.180**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892021054114 - 09/12/2021 11:10:49	**09/12/2021 12:01:07**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
შესტაფონი	კვალითი		
32	**12**	**33**	**180**

მისამართი: რაიონი ზესტაფონი , სოფელი კვალითი , (კაშხლის მიმდებარედ)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 12258.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**32.12.33.005;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით - 3437.1 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017198429 , თარიღი 11/12/2017 11:57:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/12/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ეკომეტალი"-ს საწარმოს ექსპლოატაციაში მიღების აქტი , დამოწმების თარიღი:07/08/2007
- ბრძანება N43 803 , დამოწმების თარიღი:11/08/2017 , ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/07/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ზესტაფონის სარეგისტრაციო სამსახური
- წერილი N1120 , დამოწმების თარიღი:31/08/2007 , ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:
შპს "ეკომეტალი" , ID ნომერი:230085332

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
შპს "ეკომეტალი"	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021405878 თარიღი 25/05/2021 13:27:25	**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:12258 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა N1 ფართით - 3437.1 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231232873547, დამოწმების თარიღი25/05/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021489113 თარიღი 17/06/2021 14:34:17	**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 12258.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით - 3437.1 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232873547, დამოწმების თარიღი18/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2021	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021977669 თარიღი 16/11/2021 12:05:34	**იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 12258.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით - 3437.1 კვ.მ ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232908858, დამოწმების თარიღი16/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2021	

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102013338807 23/12/2013 14:28:27**
  შ.პ.ს შპს ეკომეტალი ს/ნ 230085332
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0942912, 23.12.2013, შემოსავლების სამსახური**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016808477 თარიღი 22/11/2016 17:39:45	მეიჯარე: **შპს "ეკომეტალი"** 230085332; მოიჯარე: **შპს „მარჯანი-5''** 200168282; საგანი:მიწის ნაკვეთი: 12258 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა N01 (მშენებარე); **თანხა:1500 GEL** ხელშეკრულების დადების თარიღი:22/11/2016; ხელშეკრულების მოქმედების ვადა: 25 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2016	**იჯარის და აღნაგობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/11/2016, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge